



**Satzung über die Festsetzung der
Steuerhebesätze
für die Grund- und Gewerbesteuer
der Gemeinde Sülzetal**

Präambel

Auf Grundlage der §§ 4, 8 und 45 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288) in Verbindung mit den §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA) vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) und des § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (GrStHSG LSA) vom 01.11.2024 (GVBl. LSA S. 312) in den jeweils derzeit gültigen Fassungen hat der Gemeinderat der Gemeinde Sülzetal in seiner Sitzung am 12.12.2024 folgende nachstehende Satzung der Gemeinde Sülzetal beschlossen:

Inhaltsverzeichnis

§ 1 Hebesätze..... 1
§ 2 Geltungsdauer 1
§ 3 Inkrafttreten..... 2

§ 1 Hebesätze

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Sülzetal wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA
für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 620 v. H.

b) für die in § 1 Abs. 1 Nr. 2 GrStHsG LSA benannten Grundstücke
Nichtwohngrundstücke (Grundsteuer B) auf 1.274 v. H.

und

c) für die in § 1 Abs. 1 Nr. 3 GrStHsG LSA benannten Grundstücke
Wohngrundstücke (Grundsteuer B) auf 415 v. H.

2. Gewerbesteuer auf 380 v. H.

§ 2 Geltungsdauer

Die in § 1 festgesetzten Hebesätze gelten ab dem Kalenderjahr 2025.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt nach Bekanntmachung zum 01.01.2025 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer vom 14.12.2017 außer Kraft.

Sülzetal, 12.12.2024

Jörg Methner
Bürgermeister

Dienstsiegel