

# Gemeinde Sülzetal

- Sitz Osterweddingen -

Altenweddingen – Bahrendorf – Dodendorf – Langenweddingen  
Osterweddingen – Schwaneberg – Stemmern – Sülldorf

- Der Bürgermeister -



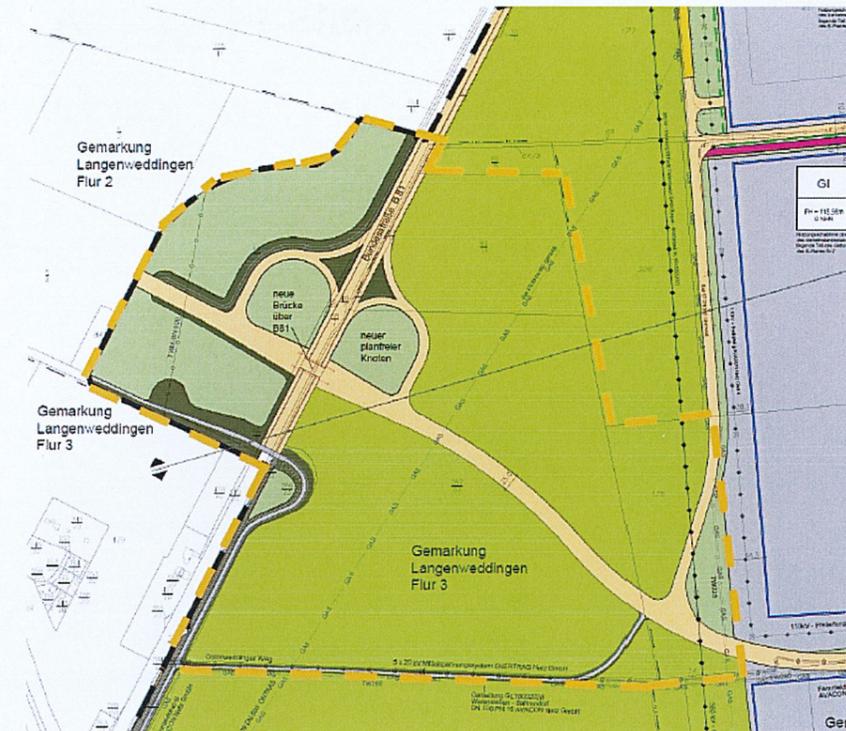
## Bekanntmachung über die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 – GI Osterweddingen – im Gewerbepark Sülzetal

Der Gemeinderat der Gemeinde Sülzetal hat in öffentlicher Sitzung am 18.09.2025 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 – GI Osterweddingen – im Gewerbepark Sülzetal gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung umfasst die Flurstücke (ganz oder teilweise) 384/24, 387/23, 386/23, 385/23, 370/22, der Flur 3 der Gemarkung Langenweddingen, die Flurstücke 33/7, 58/7, 132, 55/6, 56/6, 85, 60/10, 59/10, 61/9, 63/8 der Flur 2 der Gemarkung Langenweddingen und die Flurstücke 14 und 178 der Flur 1 der Gemarkung Osterweddingen des Gewerbeparks Sülzetal.

### Ziel der Planung:

Durch die Änderung des Bebauungsplanes soll der Rückbau der Wirtschaftswegebücke, die Ausweisung des Flurstücks 56/6 in eine Industriefläche und die Optimierung der Verkehrsflächen für das Anschlussbauwerk B 81, planungsrechtlich angepasst werden.

## Geltungsbereich des Plangebiets



Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll im Rahmen einer öffentlichen Auslegung der Planunterlagen erfolgen.

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgt auf der Homepage der Gemeinde Sülzetal unter: <https://www.gemeinde-sulzetal.de> / Bekanntmachungen / Öffentliche Bekanntmachungen.

Sülzetal, den 19.09.2025

Jörg Methner  
Bürgermeister



### Anschrift

Alte Dorfstraße 26  
39171 Sülzetal  
OT Osterweddingen

### Bankverbindungen

Kreissparkasse Börde  
IBAN: DE85 8105 5000 3110 0004 81  
BIC: NOLADE21HDL

### Deutsche Kreditbank

IBAN: DE94 1203 0000 0000 7089 66  
BIC: BYLADEM1001